

PROCTER & GAMBLE

Rénovation et équipement du restaurant du centre d'affaires
et création d'un centre de conférences modulable

2017 – 2018



Situation

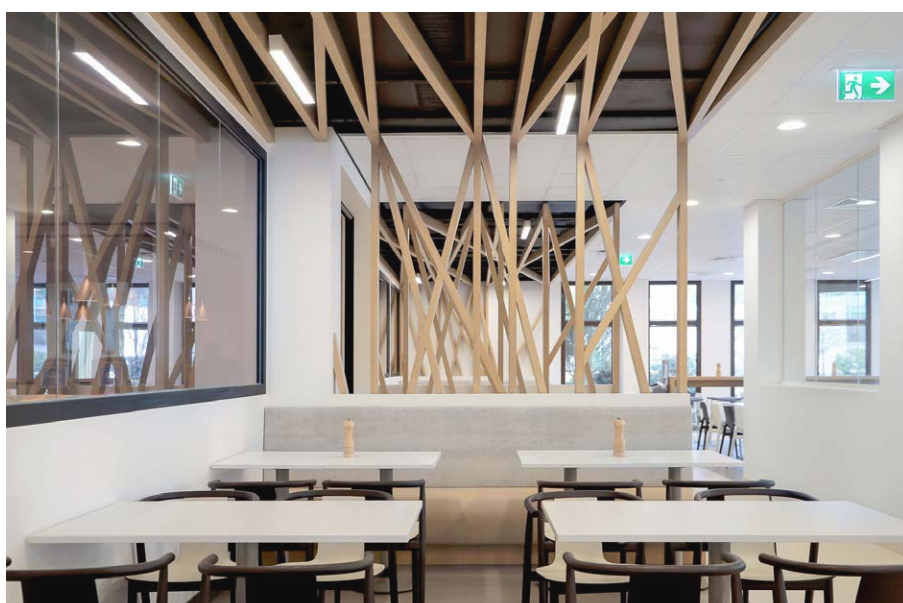
La multinationale américaine Procter & Gamble établit son centre de planification stratégique pour l'Europe, l'Afrique, le Proche et le Moyen-Orient à Genève. Situé sur la commune de Lancy, le nouveau siège du groupe offrait des surfaces au gré du preneur, permettant d'aménager avec une liberté suffisante les différents espaces en adéquation avec le mode de fonctionnement de P&G. Le

bâtiment principal, abritant les activités administratives, a fait l'objet d'une profonde réforme entre 2015 et 2016 (rénovation complète des espaces de travail). En 2017, une autre bâtisse du complexe est retenue pour une nouvelle étape du projet de rénovation du centre d'affaires. Elle accueille aujourd'hui le restaurant d'entreprise et un centre de conférences modulable au gré des besoins.

Programme

L'espace a été pensé de manière évolutive afin de maximiser l'expérience utilisateur. Le concept architectural repose sur un aménagement capable d'offrir différentes surfaces plus conviviales et mieux adaptées aux envies des collaborateurs. Les salles de restaurant, réparties sur deux étages, dévoilent de généreux volumes aux atmosphères singulières où modernité rime avec confort. Dans la même lignée, les cuisines (back et front office)

présentent des espaces différenciés : salad bar, cuisine du monde, grill etc. Au 2ème étage, un espace contigu dédié aux conférences a été créé. L'intégralité de sa superficie est entièrement modulable et se décline selon l'ordre du jour : pièce unique dans le cadre de grands rassemblements, elle peut être subdivisée en plusieurs salles lors de réunions de travail en comité restreint.

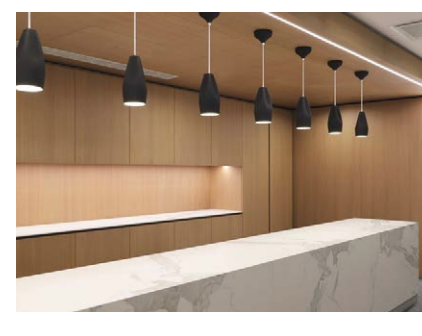


Projet

La rénovation complète des lieux et le maintien de l'exploitation pendant la durée des travaux ont impliqué le déplacement du restaurant existant sous l'abri d'une tente provisoire dressée à quelques mètres du bâtiment.

Le projet a comporté les phases successives suivantes : démolition de l'existant, mise en conformité sécurité incendie, remise à neuf de l'électricité et HVAC, adaptation à l'existant du réseau sanitaire, mise en place d'un éclairage en DALI, amélioration de l'acoustique, modification des sols, plafonds et ouvertures, projet d'aménagement intérieur, création de meubles sur mesure et, mise en place du mobilier et de la signalétique.

Outre les nombreux défis en termes de coordination et d'exécution, la clé de voûte du projet a été de maintenir le lien intime qui lie aspect technique et design.



Lieu	Grand Lancy (GE)
Maître de l'ouvrage	Procter & Gamble
Architectes projet	Gensler & Beric Architectes
Entreprise générale	Beric Réalisations
Surface brute de plancher	3'000 m ²
Montant total des travaux	8'500'000.- TTC
Nombre de niveaux	REZ +1